

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
от 08 июня 2017 года (с изменениями от 02 февраля 2018 года)
по объекту

«26-этажный многоквартирный дом № 12 (по генплану) с дошкольным учреждением, расположенный в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ясный берег 16»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АКВА СИТИ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нарымская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(383) 220 59 04
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@yasnybereg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.yasnybereg.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Мартыненко

исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5407480952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476185889
	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Империя
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5401252910
	3.1.4	% голосов в органе управления	26
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мартыненко

3.3.2	Имя	Владимир
3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	30
3.3.7	Фамилия	Вебер
3.3.8	Имя	Олег
3.3.9	Отчество (при наличии)	Иосифович
3.3.10	Гражданство	Российская Федерация
3.3.11	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.12	% голосов в органе управления	16
3.3.13	Фамилия	Ложкин
3.3.14	Имя	Станислав
3.3.15	Отчество (при наличии)	Юрьевич
3.3.16	Гражданство	Российская Федерация
3.3.17	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.18	% голосов в органе управления	25
3.3.19	Фамилия	Мартыненко
3.3.20	Имя	Владимир
3.3.21	Отчество (при наличии)	Яковлевич
3.3.22	Гражданство	Российская Федерация
3.3.23	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.24	% голосов в органе управления	3

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих

опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом 112/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская

4.1.21	Тип здания (сооружения)	дом 112/3
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2016 года
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2016 года
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-278-2016
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	
4.1.30	Вид населенного пункта	город
4.1.31	Наименование населенного пункта	Новосибирск
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясный Берег
4.1.34	Тип здания (сооружения)	дом 10
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	IV квартал 2016 года
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017 года
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-42-2017
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска

	4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.41	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.43	Вид населенного пункта	город
	4.1.44	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-я Чулымская
	4.1.47	Тип здания (сооружения)	дом 112/5
	4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	II квартал 2017 года
	4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.12.2017 года
	4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-191-2017
	4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	92 тыс. рублей (прибыль)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	502 766 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	511 267 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с	не применялись

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ясный Берег
	9.2.10	Дом	16
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта	18 398,7 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас с самонесущими стенами из кирпича керамического полнотелого на цементно - песчаном растворе с утеплителем и декоративной штукатуркой по сетке

	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	14 568,7 кв.м.
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 729,1 кв.м.
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	18 297,8 кв.м.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	СтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	

		проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405448086
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.05.2017 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-2-003-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
	10.4.13	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.07.2015 года
	10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1-1-1-0380-15
	10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата	

	10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
	10.4.19	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.20	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.12.2016 года
	10.4.21	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0369-16
	10.4.22	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.23	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Национальная экспертная палата
	10.4.24	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728829935
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-81-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	08.06.2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 01.02.2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.02.2016 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.03.2017 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	11.02.2019 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Вебер

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Иосифович
	12.2.7	Фамилия собственника земельного участка	Ложкин
	12.2.8	Имя собственника земельного участка	Станислав
	12.2.9	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Юрьевич
	12.2.10	Фамилия собственника земельного участка	Мартыненко
	12.2.11	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.12	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Яковлевич
	12.2.13	Фамилия собственника земельного участка	Сотников
	12.2.14	Имя собственника земельного участка	Владимир
	12.2.15	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Викторович
	12.2.16	Фамилия собственника земельного участка	Кононенко
	12.2.17	Имя собственника земельного участка	Александра
	12.2.18	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Сергеевна
	12.2.19	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.20	Форма собственности на земельный участок	Частная собственность
	12.2.21	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:061555:148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 593 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В границах благоустройства (дом №12) площадь твердых покрытий: Проезды – 4676,04 м ² , Отмостка и крыльца – 340,3 м ² ,

			Тротуары – 484,4 м ² , Площадь озеленения - 1995,75 В границах благоустройства дошкольного учреждения площадь твердых покрытий (тротуар) 341,2 м ² Озеленение , и площадки с отсевом 2723,8м ²
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		144 машино-мест в границах отвода
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Площадка для детей дошкольного возраста – 707,5 м ² Площадка для отдыха взрослых и старших школьников – 105,9м ² Площадка для занятий физкультурой – 503,8 м ² Площадка для хозяйственных целей – 82,35м ² Урны, Скамейки, Качели, качели –балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья, площадка для командных игр
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Одна площадка 10,4 м ² расположена в пределах 20-50м от стены дома
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина ель), кустарников (акация жёлтая, спирея) и газоном обыкновенным.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с

			остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Фонарь наружного освещения 5 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	теплоснабжение и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 01.10.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238 221 509,30 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.12.2015 года

	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-15.1452В
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 04.12.2017 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45 310 477,80 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное унитарное предприятие
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2014 года
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-14.485
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 30.05.2016 г. (технические условия выполнены)
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	ливневое водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	муниципальное казенное учреждение
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мэрия города Новосибирска
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406285846
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24/01-17/06917-ТУ-202
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	по 03.08.2019 года

	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не установлен
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	проводная телефонная связь проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406447254

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	264
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	жилое	3		39,80	2с
2	жилое	3		39,67	1

3	жилое	3		69,00	3с
4	жилое	3		61,41	3с
5	жилое	3		64,69	2
6	жилое	3		39,85	2с
7	жилое	3		39,68	2с

8	жилое	3		39,97	2с
9	жилое	3		58,32	2
10	жилое	3		56,32	2
11	жилое	3		38,33	2с
12	жилое	4		39,80	2с

13	жилое	4		39,67	1
14	жилое	4		69,00	3с
15	жилое	4		61,41	3с
16	жилое	4		64,69	2
17	жилое	4		39,85	2с

18	жилое	4		39,68	2с
19	жилое	4		39,97	2с
20	жилое	4		58,32	2
21	жилое	4		56,32	2
22	жилое	4		38,33	2с
23	жилое	5		39,80	2с

24	жилое	5		39,67	1
25	жилое	5		69,00	3с
26	жилое	5		61,41	3с
27	жилое	5		64,69	2
28	жилое	5		39,85	2с

29	жилое	5		39,68	2с
30	жилое	5		39,97	2с
31	жилое	5		58,32	2
32	жилое	5		56,32	2
33	жилое	5		38,33	2с

34	жилое	6		39,80	2с
35	жилое	6		39,67	1
36	жилое	6		69,00	3с
37	жилое	6		61,41	3с
38	жилое	6		64,69	2

39	жилое	6		39,85	2с
40	жилое	6		39,68	2с
41	жилое	6		39,97	2с
42	жилое	6		58,32	2
43	жилое	6		56,32	2
44	жилое	6		38,33	2с

45	жилое	7		39,80	2с
46	жилое	7		39,67	1
47	жилое	7		69,00	3с
48	жилое	7		61,41	3с
49	жилое	7		64,69	2

50	жилое	7		39,85	2с
51	жилое	7		39,68	2с
52	жилое	7		39,97	2с
53	жилое	7		58,32	2
54	жилое	7		56,32	2

55	жилое	7		38,33	2с
56	жилое	8		39,80	2с
57	жилое	8		39,67	1
58	жилое	8		69,00	3с
59	жилое	8		61,41	3с
60	жилое	8		64,69	2

61	жилое	8		39,85	2с
62	жилое	8		39,68	2с
63	жилое	8		39,97	2с
64	жилое	8		58,32	2
65	жилое	8		56,32	2

66	жилое	8		38,33	2с
67	жилое	9		39,80	2с
68	жилое	9		39,67	1
69	жилое	9		69,00	3с
70	жилое	9		61,41	3с

71	жилое	9		64,69	2
72	жилое	9		39,85	2с
73	жилое	9		39,68	2с
74	жилое	9		39,97	2с
75	жилое	9		58,32	2

76	жилое	9		56,32	2
77	жилое	9		38,33	2с
78	жилое	10		39,80	2с
79	жилое	10		39,67	1
80	жилое	10		69,00	3с
81	жилое	10		61,41	3с

82	жилое	10		64,69	2
83	жилое	10		39,85	2с
84	жилое	10		39,68	2с
85	жилое	10		39,97	2с
86	жилое	10		58,32	2

87	жилое	10		56,32	2
88	жилое	10		38,33	2с
89	жилое	11		39,80	2с
90	жилое	11		39,67	1
91	жилое	11		69,00	3с

92	жилое	11		61,41	3с
93	жилое	11		64,69	2
94	жилое	11		39,85	2с
95	жилое	11		39,68	2с
96	жилое	11		39,97	2с
97	жилое	11		58,32	2

98	жилое	11		56,32	2
99	жилое	11		38,33	2с
100	жилое	12		39,80	2с
101	жилое	12		39,67	1
102	жилое	12		69,00	3с

103	жилое	12		61,41	3с
104	жилое	12		64,69	2
105	жилое	12		39,85	2с
106	жилое	12		39,68	2с
107	жилое	12		39,97	2с

108	жилое	12		58,32	2
109	жилое	12		56,32	2
110	жилое	12		38,33	2с
111	жилое	13		39,80	2с
112	жилое	13		39,67	1
113	жилое	13		69,00	3с

114	жилое	13		61,41	3с
115	жилое	13		64,69	2
116	жилое	13		39,85	2с
117	жилое	13		39,68	2с
118	жилое	13		39,97	2с

119	жилое	13		58,32	2
120	жилое	13		56,32	2
121	жилое	13		38,33	2с
122	жилое	14		39,80	2с
123	жилое	14		39,67	1

124	жилое	14		69,00	3с
125	жилое	14		61,41	3с
126	жилое	14		64,69	2
127	жилое	14		39,85	2с
128	жилое	14		39,68	2с

129	жилое	14		39,97	2с
130	жилое	14		58,32	2
131	жилое	14		56,32	2
132	жилое	14		38,33	2с
133	жилое	15		39,80	2с
134	жилое	15		39,67	1

135	жилое	15		69,00	3с
136	жилое	15		61,41	3с
137	жилое	15		64,69	2
138	жилое	15		39,85	2с
139	жилое	15		39,68	2с

140	жилое	15		39,97	2с
141	жилое	15		58,32	2
142	жилое	15		56,32	2
143	жилое	15		38,33	2с
144	жилое	16		39,80	2с

145	жилое	16		39,67	1
146	жилое	16		69,00	3с
147	жилое	16		61,41	3с
148	жилое	16		64,69	2
149	жилое	16		39,85	2с

150	жилое	16		39,68	2с
151	жилое	16		39,97	2с
152	жилое	16		58,32	2
153	жилое	16		56,32	2
154	жилое	16		38,33	2с
155	жилое	17		39,80	2с

156	жилое	17		39,67	1
157	жилое	17		69,00	3с
158	жилое	17		61,41	3с
159	жилое	17		64,69	2
160	жилое	17		39,85	2с

161	жилое	17		39,68	2с
162	жилое	17		39,97	2с
163	жилое	17		58,32	2
164	жилое	17		56,32	2
165	жилое	17		38,33	2с

166	жилое	18		39,80	2с
167	жилое	18		39,67	1
168	жилое	18		69,00	3с
169	жилое	18		61,41	3с
170	жилое	18		64,69	2

171	жилое	18		39,85	2с
172	жилое	18		39,68	2с
173	жилое	18		39,97	2с
174	жилое	18		58,32	2
175	жилое	18		56,32	2
176	жилое	18		38,33	2с

177	жилое	19		39,80	2с
178	жилое	19		39,67	1
179	жилое	19		69,00	3с
180	жилое	19		61,41	3с
181	жилое	19		64,69	2

182	жилое	19		39,85	2с
183	жилое	19		39,68	2с
184	жилое	19		39,97	2с
185	жилое	19		58,32	2
186	жилое	19		56,32	2

187	жилое	19		38,33	2с
188	жилое	20		39,80	2с
189	жилое	20		39,67	1
190	жилое	20		69,00	3с
191	жилое	20		61,41	3с
192	жилое	20		64,69	2

193	жилое	20		39,85	2с
194	жилое	20		39,68	2с
195	жилое	20		39,97	2с
196	жилое	20		58,32	2
197	жилое	20		56,32	2

198	жилое	20		38,33	2с
199	жилое	21		39,80	2с
200	жилое	21		39,67	1
201	жилое	21		69,00	3с
202	жилое	21		61,41	3с

203	жилое	21		64,69	2
204	жилое	21		39,85	2с
205	жилое	21		39,68	2с
206	жилое	21		39,97	2с
207	жилое	21		58,32	2

208	жилое	21		56,32	2
209	жилое	21		38,33	2с
210	жилое	22		39,80	2с
211	жилое	22		39,67	1
212	жилое	22		69,00	3с
213	жилое	22		61,41	3с

214	жилое	22		64,69	2
215	жилое	22		39,85	2с
216	жилое	22		39,68	2с
217	жилое	22		39,97	2с
218	жилое	22		58,32	2

219	жилое	22		56,32	2
220	жилое	22		38,33	2с
221	жилое	23		39,80	2с
222	жилое	23		39,67	1
223	жилое	23		69,00	3с

224	жилое	23		61,41	3с
225	жилое	23		64,69	2
226	жилое	23		39,85	2с
227	жилое	23		39,68	2с
228	жилое	23		39,97	2с
229	жилое	23		58,32	2

230	жилое	23		56,32	2
231	жилое	23		38,33	2с
232	жилое	24		39,80	2с
233	жилое	24		39,67	1
234	жилое	24		69,00	3с

235	жилое	24		61,41	3с
236	жилое	24		64,69	2
237	жилое	24		39,85	2с
238	жилое	24		39,68	2с
239	жилое	24		39,97	2с

240	жилое	24		58,32	2
241	жилое	24		56,32	2
242	жилое	24		38,33	2с
243	жилое	25		39,80	2с
244	жилое	25		39,67	1
245	жилое	25		69,00	3с

246	жилое	25		61,41	3с
247	жилое	25		64,69	2
248	жилое	25		39,85	2с
249	жилое	25		39,68	2с
250	жилое	25		39,97	2с

251	жилое	25		58,32	2
252	жилое	25		56,32	2
253	жилое	25		38,33	2с
254	жилое	26		39,80	2с
255	жилое	26		39,67	1

256	жилое	26		69,00	3с
257	жилое	26		61,41	3с
258	жилое	3		64,69	2
259	жилое	26		39,85	2с
260	жилое	26		39,68	2с

261	жилое	26		39,97	2с
262	жилое	26		58,32	2
263	жилое	26		56,32	2
264	жилое	26		38,33	2с

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
	нежилое	1-2		1425,64	тамбур	3,10
					тамбур	4,12

комната охраны	8,61
лестничная клетка № 1	18,90
коридор	27,93
раздевальная	17,20
буфетная	3,83
групповая – спальная на 20 детей 4-5 лет	72,38
санузел	16,26
раздевальная	19,60
групповая – спальная на 20 детей 4-5 лет	75,94
буфетная	3,81
санузел	16,08
зал для музыкальных занятий	63,97
санузел	16,01
буфетная	3,94
групповая – спальная на 23 ребенка 6-7 лет	80,06
раздевальная	18,56
раздаточная	9,88
душевая	2,39
коридор	54,62
тамбур	6,32
тамбур	2,27
моечная кухонной посуды	3,10
кухня	36,77
помещение персонала	4,19

комната уборочного инвентаря	1,68
мочная тары	2,67
тамбур	2,02
санузел персонала	2,44
тамбур	4,67
помещение с подъемником	1,80
помещение для хранения пищевых отходов	2,25
санузел персонала	2,96
комната уборочного инвентаря	2,39
лестничная клетка №2	18,57
кладовая инвентаря для зала	6,15
лифтовая шахта	4,27
лестничная клетка №2	20,29
коридор	72,37
кабинет заведующей	10,51
лестничная клетка №1	18,90
коридор	15,28
раздевальная	20,00
буфетная	3,83
групповая – спальная на 20 детей 5-6 лет	72,76
санузел	16,10
раздевальная	19,95
групповая – спальная на 24 ребенка 6-7 лет	75,51
буфетная	3,81

санузел	16,08
зал для физкультурных занятий	70,43
санузел	16,03
буфетная	3,94
групповая – спальная на 22 ребенка 6-7 лет	80,39
раздевальная	18,26
санузел	16,20
буфетная	4,67
групповая – спальная на 21 ребенка 5-6 лет	80,93
раздевальная	17,38
медицинский кабинет	17,66
методический кабинет	14,62
кладовая инвентаря для зала	7,04
лифтовая шахта	2,13
комната уборочного инвентаря	2,39
санузел персонала	3,39
кладовая чистого белья	2,54
помещение с подъемником	2,04
санузел(с местом приготовления дез. раствора)	6,37
коридор	8,35
процедурный кабинет	11,63
холл	19,67
кладовая грязного белья	2,34
комната персонала (гардеробная)	6,24

				тамбур	3,90
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	лифтовой холл	1 этаж	помещение общественного назначения	13,23	
2	тамбур	1 этаж	помещение общественного назначения	3,77	
3	тамбур	1 этаж	помещение общественного назначения	3,57	
4	эвакуационная лестница (типа Н1)	1 этаж	помещение общественного назначения	12,66	
5	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	помещение общественного назначения	4,89	
6	узел учета	1 этаж	помещение общественного назначения	6,32	
7	мусорокамера	1 этаж	помещение общественного назначения	14,92	
8	насосная пожаротушения	1 этаж	помещение общественного назначения	8,14	
9	электрощитовая	1 этаж	помещение общественного назначения	10,51	
10	итп	1 этаж	помещение общественного назначения	72,39	
11	лифтовые шахты	1 этаж	помещение общественного назначения	12,62	
12	венткамера	1 этаж	помещение общественного назначения	4,33	
13	эвакуационная	2 этаж	помещение общественного	12,66	

	лестница (типа Н1)		назначения	
14	лифтовой холл	3 этаж	помещение общественного назначения	12,52
15	тамбур	3 этаж	помещение общественного назначения	1,94
16	эвакуационная лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	14,12
17	коридор	3 этаж	помещение общественного назначения	42,76
18	узел учета	3 этаж	помещение общественного назначения	4,25
19	мусорокамера	3 этаж	помещение общественного назначения	2,30
20	переходной балкон	3 этаж	помещение общественного назначения	8,97
21	лифтовой холл	4 этаж	помещение общественного назначения	12,52
22	тамбур	4 этаж	помещение общественного назначения	1,94
23	эвакуационная лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	14,12
24	коридор	4 этаж	помещение общественного назначения	42,76
25	узел учета	4 этаж	помещение общественного назначения	4,25
26	мусорокамера	4 этаж	помещение общественного назначения	2,30
27	переходной балкон	4 этаж	помещение общественного назначения	8,97
28	лифтовой холл	5 этаж	помещение общественного назначения	12,52

29	тамбур	5 этаж	помещение общественного назначения	1,94
30	эвакуационная лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	14,12
31	коридор	5 этаж	помещение общественного назначения	42,76
32	узел учета	5 этаж	помещение общественного назначения	4,25
33	мусорокамера	5 этаж	помещение общественного назначения	2,30
34	переходной балкон	5 этаж	помещение общественного назначения	8,97
35	лифтовой холл	6 этаж	помещение общественного назначения	12,52
36	тамбур	6 этаж	помещение общественного назначения	1,94
37	эвакуационная лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	14,12
38	коридор	6 этаж	помещение общественного назначения	42,76
39	узел учета	6 этаж	помещение общественного назначения	4,25
40	мусорокамера	6 этаж	помещение общественного назначения	2,30
41	переходной балкон	6 этаж	помещение общественного назначения	8,97
42	лифтовой холл	7 этаж	помещение общественного назначения	12,52
43	тамбур	7 этаж	помещение общественного назначения	1,94
44	эвакуационная лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	14,12

45	коридор	7 этаж	помещение общественного назначения	42,76
46	узел учета	7 этаж	помещение общественного назначения	4,25
47	мусорокамера	7 этаж	помещение общественного назначения	2,30
48	переходной балкон	7 этаж	помещение общественного назначения	8,97
49	лифтовой холл	8 этаж	помещение общественного назначения	12,52
50	тамбур	8 этаж	помещение общественного назначения	1,94
51	эвакуационная лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	14,12
52	коридор	8 этаж	помещение общественного назначения	42,76
53	узел учета	8 этаж	помещение общественного назначения	4,25
54	мусорокамера	8 этаж	помещение общественного назначения	2,30
55	переходной балкон	8 этаж	помещение общественного назначения	8,97
56	лифтовой холл	9 этаж	помещение общественного назначения	12,52
57	тамбур	9 этаж	помещение общественного назначения	1,94
58	эвакуационная лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	14,12
59	коридор	9 этаж	помещение общественного назначения	42,76
60	узел учета	9 этаж	помещение общественного назначения	4,25

61	мусорокамера	9 этаж	помещение общественного назначения	2,30
62	переходной балкон	9 этаж	помещение общественного назначения	8,97
63	лифтовой холл	10 этаж	помещение общественного назначения	12,52
64	тамбур	10 этаж	помещение общественного назначения	1,94
65	эвакуационная лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	14,12
66	коридор	10 этаж	помещение общественного назначения	42,76
67	узел учета	10 этаж	помещение общественного назначения	4,25
68	мусорокамера	10 этаж	помещение общественного назначения	2,30
69	переходной балкон	10 этаж	помещение общественного назначения	8,97
70	лифтовой холл	11 этаж	помещение общественного назначения	12,52
71	тамбур	11 этаж	помещение общественного назначения	1,94
72	эвакуационная лестница	11 этаж	помещение общественного назначения	14,12
73	коридор	11 этаж	помещение общественного назначения	42,76
74	узел учета	11 этаж	помещение общественного назначения	4,25
75	мусорокамера	11 этаж	помещение общественного назначения	2,30
76	переходной балкон	11 этаж	помещение общественного назначения	8,97

77	лифтовой холл	12 этаж	помещение общественного назначения	12,52
78	тамбур	12 этаж	помещение общественного назначения	1,94
79	эвакуационная лестница	12 этаж	помещение общественного назначения	14,12
80	коридор	12 этаж	помещение общественного назначения	42,76
81	узел учета	12 этаж	помещение общественного назначения	4,25
82	мусорокамера	12 этаж	помещение общественного назначения	2,30
83	переходной балкон	12 этаж	помещение общественного назначения	8,97
84	лифтовой холл	13 этаж	помещение общественного назначения	12,52
85	тамбур	13 этаж	помещение общественного назначения	1,94
86	эвакуационная лестница	13 этаж	помещение общественного назначения	14,12
87	коридор	13 этаж	помещение общественного назначения	42,76
88	узел учета	13 этаж	помещение общественного назначения	4,25
89	мусорокамера	13 этаж	помещение общественного назначения	2,30
90	переходной балкон	13 этаж	помещение общественного назначения	8,97
91	лифтовой холл	14 этаж	помещение общественного назначения	12,52
92	тамбур	14 этаж	помещение общественного назначения	1,94

93	эвакуационная лестница	14 этаж	помещение общественного назначения	14,12
94	коридор	14 этаж	помещение общественного назначения	42,76
95	узел учета	14 этаж	помещение общественного назначения	4,25
96	мусорокамера	14 этаж	помещение общественного назначения	2,30
97	переходной балкон	14 этаж	помещение общественного назначения	8,97
98	лифтовой холл	15 этаж	помещение общественного назначения	12,52
99	тамбур	15 этаж	помещение общественного назначения	1,94
100	эвакуационная лестница	15 этаж	помещение общественного назначения	14,12
101	коридор	15 этаж	помещение общественного назначения	42,76
102	узел учета	15 этаж	помещение общественного назначения	4,25
103	мусорокамера	15 этаж	помещение общественного назначения	2,30
104	переходной балкон	15 этаж	помещение общественного назначения	8,97
105	лифтовой холл	16 этаж	помещение общественного назначения	12,52
106	тамбур	16 этаж	помещение общественного назначения	1,94
107	эвакуационная лестница	16 этаж	помещение общественного назначения	14,12
108	коридор	16 этаж	помещение общественного назначения	42,76

109	узел учета	16 этаж	помещение общественного назначения	4,25
110	мусорокамера	16 этаж	помещение общественного назначения	2,30
111	переходной балкон	16 этаж	помещение общественного назначения	8,97
112	лифтовой холл	17 этаж	помещение общественного назначения	12,52
113	тамбур	17 этаж	помещение общественного назначения	1,94
114	эвакуационная лестница	17 этаж	помещение общественного назначения	14,12
115	коридор	17 этаж	помещение общественного назначения	42,76
116	узел учета	17 этаж	помещение общественного назначения	4,25
117	мусорокамера	17 этаж	помещение общественного назначения	2,30
118	переходной балкон	17 этаж	помещение общественного назначения	8,97
119	лифтовой холл	18 этаж	помещение общественного назначения	12,52
120	тамбур	18 этаж	помещение общественного назначения	1,94
121	эвакуационная лестница	18 этаж	помещение общественного назначения	14,12
122	коридор	18 этаж	помещение общественного назначения	42,76
123	узел учета	18 этаж	помещение общественного назначения	4,25
124	мусорокамера	18 этаж	помещение общественного назначения	2,30

125	переходной балкон	18 этаж	помещение общественного назначения	8,97
126	лифтовой холл	19 этаж	помещение общественного назначения	12,52
127	тамбур	19 этаж	помещение общественного назначения	1,94
128	эвакуационная лестница	19 этаж	помещение общественного назначения	14,12
129	коридор	19 этаж	помещение общественного назначения	42,76
130	узел учета	19 этаж	помещение общественного назначения	4,25
131	мусорокамера	19 этаж	помещение общественного назначения	2,30
132	переходной балкон	19 этаж	помещение общественного назначения	8,97
133	лифтовой холл	20 этаж	помещение общественного назначения	12,52
134	тамбур	20 этаж	помещение общественного назначения	1,94
135	эвакуационная лестница	20 этаж	помещение общественного назначения	14,12
136	коридор	20 этаж	помещение общественного назначения	42,76
137	узел учета	20 этаж	помещение общественного назначения	4,25
138	мусорокамера	20 этаж	помещение общественного назначения	2,30
139	переходной балкон	20 этаж	помещение общественного назначения	8,97
140	лифтовой холл	21 этаж	помещение общественного назначения	12,52

141	тамбур	21 этаж	помещение общественного назначения	1,94
142	эвакуационная лестница	21 этаж	помещение общественного назначения	14,12
143	коридор	21 этаж	помещение общественного назначения	42,76
144	узел учета	21 этаж	помещение общественного назначения	4,25
145	мусорокамера	21 этаж	помещение общественного назначения	2,30
146	переходной балкон	21 этаж	помещение общественного назначения	8,97
147	лифтовой холл	22 этаж	помещение общественного назначения	12,52
148	тамбур	22 этаж	помещение общественного назначения	1,94
149	эвакуационная лестница	22 этаж	помещение общественного назначения	14,12
150	коридор	22 этаж	помещение общественного назначения	42,76
151	узел учета	22 этаж	помещение общественного назначения	4,25
152	мусорокамера	22 этаж	помещение общественного назначения	2,30
153	переходной балкон	22 этаж	помещение общественного назначения	8,97
154	лифтовой холл	23 этаж	помещение общественного назначения	12,52
155	тамбур	23 этаж	помещение общественного назначения	1,94
156	эвакуационная лестница	23 этаж	помещение общественного назначения	14,12

157	коридор	23 этаж	помещение общественного назначения	42,76
158	узел учета	23 этаж	помещение общественного назначения	4,25
159	мусорокамера	23 этаж	помещение общественного назначения	2,30
160	переходной балкон	23 этаж	помещение общественного назначения	8,97
161	лифтовой холл	24 этаж	помещение общественного назначения	12,52
162	тамбур	24 этаж	помещение общественного назначения	1,94
163	эвакуационная лестница	24 этаж	помещение общественного назначения	14,12
164	коридор	24 этаж	помещение общественного назначения	42,76
165	узел учета	24 этаж	помещение общественного назначения	4,25
166	мусорокамера	24 этаж	помещение общественного назначения	2,30
167	переходной балкон	24 этаж	помещение общественного назначения	8,97
168	лифтовой холл	25 этаж	помещение общественного назначения	12,52
169	тамбур	25 этаж	помещение общественного назначения	1,94
170	эвакуационная лестница	25 этаж	помещение общественного назначения	14,12
171	коридор	25 этаж	помещение общественного назначения	42,76
172	узел учета	25 этаж	помещение общественного назначения	4,25

173	мусорокамера	25 этаж	помещение общественного назначения	2,30
174	переходной балкон	25 этаж	помещение общественного назначения	8,97
175	лифтовой холл	26 этаж	помещение общественного назначения	12,52
176	тамбур	26 этаж	помещение общественного назначения	1,94
177	эвакуационная лестница	26 этаж	помещение общественного назначения	14,12
178	коридор	26 этаж	помещение общественного назначения	42,76
179	узел учета	26 этаж	помещение общественного назначения	4,25
180	мусорокамера	26 этаж	помещение общественного назначения	2,30
181	переходной балкон	26 этаж	помещение общественного назначения	8,97
182	тамбур	кровля	помещение общественного назначения	3,23
183	эвакуационная лестница	кровля	помещение общественного назначения	15,84
184	машинное отделение лифта	кровля	помещение общественного назначения	19,76

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение индивидуального теплового пункта, пожарная насосная	Водомерный узел учета, насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Водоснабжение
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоснабжение
3	Жилые помещения и помещения общественного	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение

	назначения, техподполье		
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе: телефонизация, радиофикация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией	Система связи
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. короба, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение
7	Помещения лифтового холла 1-26 этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	543 598 356
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в строительстве	страхование

долевом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	право аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:148, считается находящимся в залоге у участников долевого строительства
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	10 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	

	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
Разделы 22 - 23. Утратили силу			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной	

<p>развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
---------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-	-	-	-

Директор ООО «АКВА СИТИ»

В.В. Маргынеников

